



H0525

**MODELOS URBANOS CONTEMPORÂNEOS EM CENTROS METROPOLITANOS CONSOLIDADOS: ESTUDO DO CONCURSO BAIRO NOVO**

Débora Gomes dos Santos (Bolsista SAE/UNICAMP) e Prof. Dr. Leandro Silva Medrano (Orientador), Faculdade de Engenharia Civil, Arquitetura e Urbanismo - FEC, UNICAMP

É intensa e crítica a conjuntura de desigualdade social que caracteriza as cidades brasileiras desde os mais remotos registros. Dentre as inúmeras formas pelas quais se consolida essa situação se encontra a insuficiência dos planejamentos e de suas correspondentes ações no meio urbano. Nesse contexto, é fundamental a reflexão acerca de um dos mais importantes pilares da segregação sócio-espacial: a moradia – sua produção, sua localização. Em decorrência disto, a manutenção de um número significativo de áreas vazias ou subutilizadas em regiões centralizadas e supridas em infra-estrutura torna-se uma contradição. Sob esses aspectos coloca-se a importância em aliar as dadas questões, na tentativa de alterar áreas centrais segundo políticas que visem reverter a lógica predatória do mercado imobiliário, promovendo a democratização da cidade, sobretudo através da habitação. Desta forma, o concurso *Bairro Novo*, realizado na cidade de São Paulo em 2003, apresentou-se como um painel referencial de metodologias projetuais, analisadas nesta pesquisa segundo preceitos teóricos contemporâneos de desenho urbano relacionados à reestruturação de áreas centrais e à apreensão das dessemelhanças características deste ambiente, a partir dos quais se possibilitou a construção de um amplo panorama de como se compreende o fazer urbano no Brasil hoje.

Planejamento urbano - Concurso público - Habitação social