



ESTUDO E APLICAÇÃO DE NORMAS PARA AVALIAR CONSTRUÇÕES POPULARES IRREGULARES DE NOVOS BAIROS EM ÁREAS CARENTES

Pedro Roberto da Silva Neto (Bolsista PIBIC/CNPq) e Prof. Dr. Edison Roberto Poleti (Orientador),
Centro Superior de Educação Tecnológica - CESET, UNICAMP

Os Códigos de Obras e Urbanismo dos Municípios regem toda ocupação do solo no que tange às construções prediais. A ocupação do espaço urbano deve ser disciplinada e controlada pelo poder público, mas nem sempre o poder público possui um sistema de gestão que atenda toda demanda. O desconhecimento das leis, o desejo e a necessidade de moradia, assim como, fatores sociais e econômicos levam, principalmente em áreas carentes, a uma ocupação irregulares e desordenada. A partir de uma amostragem e avaliação do sistema atualmente utilizado, foi desenvolvido um modelo de norma que possibilita a regularização das obras irregulares e permite acesso a pessoas carentes a novas construções além da possibilidade de um acompanhamento técnico.

Normas - Construções populares - Ocupação do solo