



H0690

**HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL EM CENTROS URBANOS: ESTUDO DE CASO SOBRE A URBANIZAÇÃO DO COMPLEXO HELIÓPOLIS, DO ARQUITETO HECTOR VIGLIECCA**

Carolina Contiero Talarico (Bolsista PIBIC/CNPq) e Prof. Dr. Leandro Silva Medrano (Orientador), Faculdade de Engenharia Civil, Arquitetura e Urbanismo - FEC, UNICAMP

Para a grande maioria da população que habita São Paulo, que constrói e mantém viva a cidade, os problemas de moradia vêm de longa data. O mercado imobiliário, que sequer supre as necessidades dos setores de classe média e alta, não constitui alternativa para a população com baixos salários, situações trabalhistas precárias e afetadas por um desemprego cada vez maior. A luta pelo acesso à terra urbanizada na cidade, com infra-estrutura consolidada e serviços de qualidade, assim como a busca por financiamentos compatíveis com a capacidade financeira dos trabalhadores mais pobres, mantém-se e se acirra por melhores condições de vida. Em vista disso, os poderes públicos municipal e estadual vêm demonstrando, ao longo dos últimos anos, uma clara intenção de reorganizar a cidade objetivando uma distribuição social mais igualitária em sua forma urbana, dando ênfase à reurbanização da região central da cidade de São Paulo. O objetivo dessa pesquisa é abordar as estratégias arquitetônicas e urbanas implementadas na cidade de São Paulo nos últimos anos, assim como exemplos e resultados positivos decorrentes dessa prática. Como estudo de caso, os projetos elaborados pelos arquitetos Hector Vigliecca e Ruy Ohtake para o Complexo Heliópolis.

Complexo Heliópolis - Urbanização áreas periféricas - Habitação/Hector Vigliecca