



T1259

BIM APLICADO À CRIAÇÃO DE UM BANCO DE DADOS SOBRE A PRODUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL EM LIMEIRA-SP: ESTUDO DE CASO - CONJUNTOS HAB. DR. JOSÉ LUIZ BLUMER E PREF. VIRGÍNIO OMETTO

Guilherme Magri Ramos (Bolsista PIBIC/CNPq) e Profa. Dra. Eloisa Dezen-Kempter (Orientadora), Faculdade de Tecnologia - FT, UNICAMP

A aplicação de novas tecnologias de informação e comunicação (TIC) na indústria da construção civil nos últimos anos, como o sistema de informação baseado no modelo, possibilitou a criação de modelos tridimensionais como ferramentas de comunicação eficazes e intuitivas, com interfaces de compartilhamento e visualização tanto das características físico-estruturais da edificação como seus dados não geométricos. Com o objetivo de explorar as potencialidades desta ferramenta, adotou-se nesta pesquisa a plataforma BIM voltada ao estudo de habitação de interesse social em Limeira, em especial dois conjuntos habitacionais de tipologia multifamiliar vertical implantados em 2004 pela CDHU, os CH Dr. José Luiz Blumer e Pref. Virgínio Ometto. Foram gerados os modelos 3D BIM da tipologia habitacional e do conjunto urbano, proporcionando o registro dos componentes da edificação, assim como seus dados quantitativos e qualitativos. O passo seguinte foi a disponibilização na WEB destes componentes através da elaboração de um Banco de Dados Digital. Os resultados apontam o modelo BIM como uma ferramenta importante para o estudo das diferentes tipologias de HIS na cidade, pois agrega as características físicas, quantitativas, qualitativas e de valor em uma única fonte.

BIM - Habitação de interesse social - Limeira